



Direzione regionale del Molise

Ufficio Gestione Risorse

***OGGETTO: Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari presso le sedi degli Uffici di competenza della Direzione Regionale del Molise – Approvvigionamento del servizio tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016.***

Premesso

- che questa Direzione Regionale ha la necessità di stipulare un contratto avente ad oggetto il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari degli uffici dipendenti;
- che il contratto in essere per il servizio in oggetto, stipulato dall’Agenzia delle Entrate con il Consorzio Ciro Menotti, scadrà il 30 settembre 2017;
- che non sono attive Convenzioni CONSIP per l’affidamento del servizio in parola;
- che, trattandosi di un affidamento al di sotto della soglia di € 209.000,00, è opportuno avviare una gara d’appalto a procedura negoziata “in economia”, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, che sarà espletata tramite Richiesta di Offerta (RDO) in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- che, sulla base delle caratteristiche degli impianti presenti negli edifici della regione, il servizio verrà descritto in dettaglio con apposito capitolato tecnico da redigersi;
- che ai sensi dell’art. 32 comma 2, del D.lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure dell’Agenzia (M.I.P.)

## **IL DIRETTORE REGIONALE**

### **DETERMINA**

di procedere all’affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari presenti presso le sedi degli Uffici di competenza della Direzione Regionale del Molise mediante Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Consip.

La gara sarà soggetta, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure.

La richiesta di offerta sarà inoltrata secondo le modalità disciplinate dalla Consip.

A tal fine si stabilisce che:

- a) l’oggetto dell’affidamento è costituito dal servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari di cui all’oggetto, descritto con apposito capitolato tecnico di gara che sarà allegato alla RDO;
- b) l’importo a base d’asta per il servizio è di € 33.834,31 (trentatremilaottocentotrentaquattro/31) al netto dell’IVA, comprensivi di € 25.118,27 (venticinquemilacentodiciotto/27) per attività a canone, € 7.535,48 (settemilacinquecentotrentacinque/48) per attività extra canone e di € 1.180,56 (millecentottanta/56) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- c) l’Agenzia invierà la richiesta di offerta a tutti gli operatori registrati sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – Bando *Termoidraulici - Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento*, aventi sede legale nella Regione Molise, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
- d) la procedura sarà aggiudicata all’operatore che avrà presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D.lgs. 50/2016.

La procedura sarà aggiudicata sulla base del punteggio complessivo più alto (massimo 100 punti), derivante dalla somma dei punti attribuiti all'offerta tecnica (massimo 30 punti) e all'offerta economica (massimo 70 punti).

L'attribuzione dei punteggi avverrà in maniera totalmente automatizzata per il tramite del Portale Consip [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), secondo le regole di valutazione e i punteggi definiti nel dettaglio nella RDO.

- e) il contratto verrà stipulato tramite scrittura privata in modalità elettronica e avrà durata di mesi 12 (dodici);
- f) delegato ad operare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione è il Dott. Antonio Guglielmi, Capo Reparto Gestione Risorse Materiali, registrato sul sistema come punto ordinante;
- g) la spesa relativa al servizio in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Molise per gli anni 2017 e 2018;
- h) le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016, saranno svolte dall'Ing. Ercole Di Baia, funzionario tecnico dell'Ufficio Gestione Risorse della Direzione Regionale del Molise.

IL DIRETTORE REGIONALE

Vincenzo Tarroux

*Firmato digitalmente*

*Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente*